

Inverpriban 
BUSINESS ANGELS NETWORK

Rentabilidad e inversión garantizada

QUIÉNES SOMOS

Somos una empresa en expansión, especializada en la gestión alternativa de inversiones, con más de 15 años de experiencia en el sector. No somos ni actuamos como entidad depositaria.

OBJETIVO:

Obtener la máxima rentabilidad de la inversión de nuestros clientes, con la mayor garantía real sobre un bien inmueble como activo subyacente de la inversión. Contamos con un equipo acreditado de profesionales, comprometidos con la visión y misión de la empresa.

VISIÓN:

Ser la empresa líder en la gestión alternativa de inversión de alta rentabilidad.

MISIÓN:

Dar rentabilidad y seguridad a las inversiones de nuestros clientes, siendo la mejor alternativa actual del mercado, donde se obtienen estos objetivos de manera garantizada.

Inverpriban

BUSINESS ANGELS NETWORK



Miquel Salvador
Socio-Director



Gaston Luis Apraiz
Socio-Director

SERVICIOS



ASESORAMIENTO JURÍDICO GRATUITO



ASESORAMIENTO FINANCIERO GRATUITO



SOLUCIONES FINANCIERAS



SUPERVISIÓN INTEGRAL DE LA INVERSIÓN

¿CÓMO INVIERTO?



Gestionamos las inversiones que recibimos, a través de operaciones financieras, garantizadas con activos inmobiliarios. Sólo aceptamos operaciones que aseguren el 100 de tu inversión.

NUESTROS VALORES

CONFIANZA

SEGURIDAD

TRANSPARENCIA

RESPONSABILIDAD

COMPROMISO

TRABAJO EN EQUIPO

+743

Inversores
satisfechos

+16

Años de
experiencia

+72

Millones
gestionados

+1437

Operaciones
realizadas

Inverpriban

BUSINESS ANGELS NETWORK

Somos una empresa en expansión, especializada en la gestión alternativa de inversiones, con más de 16 años de experiencia en el sector.

Nuestro objetivo es obtener la máxima rentabilidad de la inversión de nuestros clientes, **con la mayor garantía real sobre un bien inmueble como activo subyacente de la inversión.**



¿Qué es?

Es una inversión garantizada en títulos hipotecarios con plazos de 60 meses a partir de la fecha de suscripción.

¿Por qué invertir?

Segura / Máxima rentabilidad.

El interés al

8,75%



Es un mecanismo eficiente mediante el cual se consigue el máximo beneficio de las inversiones.

Nuestro producto

Renta Total Garantizada

8,75%



Es una inversión de capital privado a plazo, **centrado en la gestión y concesión de renta hipotecaria**. Se basa en dos conceptos básicos: Rentabilidad y seguridad, garantizando el capital invertido y sus intereses mediante bienes inmuebles. **“Renta Total Garantizada 8,75%”** es un producto rápido, seguro y flexible para los inversores más conservadores.

Características



- Cobro de intereses mensuales
- Sin retención fiscal
- Sin gastos ni comisiones
- 100% asegurada mediante garantía hipotecaria

TRIPLE GARANTÍA

QUE ASEGURAN LA INVERSIÓN

Garantía para deudor hipotecario

El deudor hipotecario se compromete a cumplir con sus compromisos de pago de intereses mensuales. Mediante la formalización de hipoteca delante de Notario.

Garantía hipotecaria a favor del inversor

Las inversiones que gestionamos, nunca superan el **40%** del valor actual de mercado del inmueble (con tasación realizada previamente por una entidad homologada por el Banco de España), con estudio realizado de la finca, zona y posibilidades de venta o alquiler.

Garantía de liquidación mensual de intereses

Garantizamos el cobro mensual de intereses al inversor independientemente de que el prestatario cumpla o no cumpla con sus obligaciones. Todos los días 15 de cada mes enviaremos la transferencia con el importe de la mensualidad firmada ante notario.

¿CÓMO INVERTIR?



1

Tu inversión se destinará a cubrir la financiación solicitada por particulares y empresas,

quienes siempre aportarán una propiedad libre de cargas como garantía. Una vez aprobada la operación, InverpriBan concede un préstamo con garantía hipotecaria y la operación pasa a nuestra cartera de producto Renta Hipotecaria.



2

Te enviaremos la operación con la ficha de inversión y el informe de tasación

realizado por una empresa tasadora homologada por el Banco de España (Krata, Thirsa, Euroval, etc.) en la que se incluye reportaje fotográfico, catastro, nota simple del registro y todos los datos necesarios.



3



Cuando decides invertir, se realiza la firma de la escritura pública de cesión del préstamo

ante el notario y todas las gestiones posteriores de inscripción, liquidación de impuestos y tramitaciones corren a cargo de nosotros.


Luego, recibirás el 15 de cada mes, y hasta finalizar el plazo del préstamo, los importes de intereses derivados de tu inversión. Así de sencillo.


4



Inverpriban

BUSINESS ANGELS NETWORK

 Paseo de Gracia nº 37 - 3º 1º,
Barcelona

 (+34) 934 870 380

 info@inverpriban.com

 www.inverpriban.com